



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ  
(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-83-99, факс: (423) 246-83-99  
e-mail: ogsnvl@primorsky.ru ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

Утверждено  
приказом (распоряжением)

Инспекции регионального  
строительного надзора и  
контроля в области долевого  
строительства Приморского края

Номер дела 01-17/10

от " 09 " ноября 2018 г.

Экземпляр № 2

№ 589

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 135/18**  
**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО,**  
**РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В**  
**ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И**  
**ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ**  
**ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Владивосток  
(место составления)

" 09 " ноября 20 18 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: ООО Инвестиционно-строительная компания «Патрокл,  
ОГРН 1152543024292, ИНН/КПП 2543085963/254301001, дата гос. регистрации 15.12.2015.  
юр. адрес: 690105, г. Владивосток, ул. Русская, д. 57 корп. К

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток  
Приморского края. 1 этап – строительство многоквартирного жилого дома № 3.

Вынос и прокладка инженерных сетей».

расположенный: Приморский край, ул. Можайская, 5 в г. Владивостоке

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь здания – 16657,0 кв.м, количество этажей – 25, количество квартир – 240,  
общая площадь квартир – 11823,8 кв.м.. Класс энергетической эффективности – В+

основные характеристики объекта капитального строительства)

Адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Можайская, д.5

(почтовый или строительный)

Разрешение на строительство, реконструкцию:

- № RU25304000-449/2016 от 29.07.2016, выданное администрацией г. Владивостока, срок действия до 14.05.2020;

- № RU25304000-481/2018 от 31.10.2018, выданное администрацией г. Владивостока, срок действия до 15.08.2022;

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Заключение государственной экспертизы проектной документации:

- положительное заключение экспертизы № 54-2-3-0035-16 от 15.06.2016 объекта экспертизы: проектная документация и результаты инженерных изысканий объекта капитального строительства «Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток Приморского края. 1 этап – строительство многоквартирного жилого дома № 3. Вынос и прокладка инженерных сетей» выполненное ООО «Эксперт-Проект»

- письмо ООО «Эксперт-Проект» от 27.07.2016 № 164ЭП/И «О внесении изменений в положительное заключение экспертизы от 15.06.2016 № 54-2-1-3-0035-16»;

- положительное заключение экспертизы № 54-2-1-2-0059-17 от 02.06.2017 по объекту капитального строительства «Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток Приморского края», выполненное ООО «Эксперт-Проект»;

- положительное заключение экспертизы № 54-2-1-2-0119-18 от 31.08.2018 по объекту капитального строительства «Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток Приморского края», выполненное ООО «Эксперт-Проект»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта \_\_\_\_\_ март 2017

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта \_\_\_\_\_ октябрь 2018

(дата окончания работ)

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

**Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:**

акт законченного строительством объекта от 09.11.2018 № 01-963и, проектная, исходно-разрешительная и исполнительная документация.

(номер и дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



(подпись)

И.Л. Ставицкая

(расшифровка подписи)

ведущий консультант инспекции  
РСН и КДС Приморского края

(должность)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)